



EDITAL

CARLOS MANUEL DA FONSECA ASCENSÃO, Presidente da Câmara Municipal de Celorico da Beira, **Torna Público**, ao abrigo do n.º 1, do artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/9, as deliberações tomadas em reunião ordinária do Executivo Municipal de 18/12/2024:

----- **1. PROPOSTAS DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

----- **1.1 ASSUNTO: ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA PROVIMENTO DE CARGO DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 3º GRAU - CHEFE DE SERVIÇO MUNICIPAL DE TURISMO E CULTURA**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento concursal para provimento de Cargo de Direção Intermédia de 3.º Grau - Chefe de Serviço Municipal de Turismo e Cultura, da Divisão Administrativa e Sociocultural. -----

----- **1.2 ASSUNTO: PROCEDIMENTO DE CANDIDATURA A ATRIBUIÇÃO DE LOTES - PARQUE EMPRESARIAL A25** -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura;-----

-----Aprovar a atribuição dos Lotes 9 e 10 à sociedade MESAPRIME UNIPessoal, LDA;-- -----

-----Aprovar a venda dos Lotes 9 e 10 à sociedade MESAPRIME UNIPessoal, LDA, nos termos previstos quanto aos prazos constantes do nº 3 do artigo 11º do regulamento Municipal do parque Empresarial A25, para início e conclusão da construção, bem como o preço de 2€/m2; -----

-----Deliberou ainda aprovar a outorga do contrato de compra e venda a formalizar em escritura pública da qual deverão constar os termos e condições do artigo 15º do regulamento municipal do parque Empresarial A25, em conformidade com a Minuta, conferindo poderes necessários e bastantes ao Senhor Presidente da Câmara para a sua celebração, bem como para prática de todos os atos necessários, designadamente todos quantos os relativos ao pagamento dos emolumentos exigíveis à sua formalização.-----

----- **1.3 ASSUNTO: CONTRATO DE COMODATO** -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Contrato de Comodato, a estabelecer entre o Município de Celorico da Beira e a União de Freguesias de Celorico da Beira (São Pedro, Santa Maria) e Vila Boa do Mondego, a entrar em vigor a partir de 1 de janeiro de 2025, por um período de 5 anos. -----

-----Deliberou, ainda, legitimar o Senhor Presidente da Câmara, nos termos estatuídos na norma do artigo 35º, nº 1, alínea a) do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, a outorgar, em representação do Município de Celorico da Beira, o contrato de comodato. -----

----- **1.4 ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO - A GERADORA - COOPERATIVA INTEGRAL CRL** -- -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro de 1 000,00€ (mil euros), à A Geradora – Cooperativa Integral CRL para a edição do livro “Mulheres Rurais – a Força da Terra”.-----

----- **1.5 ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO - CENTRO DE SAÚDE DE CELORICO DA BEIRA**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento da despesa realizada no restaurante SC 2000, Lda. – Varanda do Mondego, no valor de 810,00€.-----

-----**1.6 ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO - FREGUESIA DE CASAS DO SOEIRO**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro de 200€ (duzentos euros), à Junta de Freguesia de Casas de Soeiro, para fazer face às despesas da Festa de Santa Bárbara.-----

-----**2. SERVIÇO MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL, SAÚDE E FAMÍLIA**-----

-----**2.1 ASSUNTO: APOIO À NATALIDADE**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura de Apoio à Natalidade.-----

-----**2.2 ASSUNTO: PROPOSTA DE ORÇAMENTO DOS APARELHOS PARA IMPLEMENTAR O SISTEMA DE TELEASSISTÊNCIA E MONITORIZAÇÃO eGUARD**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação do contrato com a ADSI para dezoito aparelhos pelo período de doze meses.-----

-----**3. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E SÓCIO CULTURAL**-----

-----**ASSUNTO: REGULAMENTO E NORMAS DE FUNCIONAMENTO DO CENTRO CULTURAL**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o regulamento e Normas de Funcionamento do Centro Cultural, a fim de ser submetido à apreciação pública, pelo período de trinta dias, nos termos do art.º 101 do CPA.-----

-----**4. EQUIPA MULTIDISCIPLINAR DE COMUNICAÇÃO, IMAGEM, PROTOCOLO E EVENTOS**-----

-----**ASSUNTO: NORMAS DE FUNCIONAMENTO FEIRA DO QUEIJO DE CELORICO DA BEIRA**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a as Normas de Funcionamento da Feira do Queijo de Celorico da Beira. -----

----- **5. GABINETE DE CANDIDATURAS** -----

----- **5.1 ASSUNTO: AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A EXECUÇÃO DO PROJETO "CONDOMÍNIO DE ALDEIA: MESQUITELA, PRADOS, ALDEIA RICA E CELORICO DA BEIRA" - APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL E MINUTA DE CONTRATO** -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a decisão de contratar, o Relatório Final e as Propostas nele contidas, elaborado pelo Júri, nos termos do art.º 148º do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação. -----

----- Mais deliberou aprovar a adjudicação de Serviços às empresas: -----

----- a. Lote 1 (Mesquitela) : Agreste – Serviços Agro-Florestais, Lda., conforme proposta apresentada, pelo valor de 22 221,60€ (vinte e dois mil e duzentos e vinte e um euros e sessenta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor; -----

----- b. Lote 2 (Celorico da Beira): Agreste – Serviços Agro-Florestais, Lda., conforme proposta apresentada, pelo valor de 27 242,32€ (vinte e sete mil e duzentos e quarenta e dois euros e trinta e dois cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor; -----

----- c. Lote 3 (Aldeia Rica) PROSILCÔA UNIPessoal LDA., conforme proposta apresentada, pelo valor de 22 132,89€ (Vinte e dois mil e cento e trinta e dois euros e oitenta e nove cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor; -----

----- d. Lote 4 (Prados) PROSILCÔA UNIPessoal LDA., conforme proposta apresentada, pelo valor de 24 844,83€ (Vinte e quatro mil oitocentos e quarenta e quatro euros e oitenta e três cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- Deliberou, ainda, aprovar as Minutas de Contrato referentes a cada um dos lotes, nos termos do disposto no art.º 98º do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação. -----

-----**5.2 ASSUNTO: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO DIGITAL DE CINEMA (DCP) E DE VÍDEO, IMAGEM E TECNOLOGIA PARA O CENTRO CULTURAL DE CELORICO DA BEIRA - PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE EXECUÇÃO E MINUTA DE ADITAMENTO AO CONTRATO - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 03/12/2024, onde consta “Deferido nos termos das propostas constantes da Informação Técnica e aprovação e da Minuta de Aditamento ao Contrato e ratificação em reunião de Executivo”.-----

-----**6. GABINETE DE GESTÃO DE TRÂNSITO E TOPONÍMIA**-----

-----**6.1 ASSUNTO: RENOVAÇÃO DO CARTÃO DE ESTACIONAMENTO DE RESIDENTE PARA O ANO 2025**-----

-----**Requerente: José Manuel Martins de Almeida**-----

-----Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, devendo o mesmo proceder ao pagamento da taxa municipal em vigor no ano de 2025.-----

-----**6.2 ASSUNTO: RENOVAÇÃO PARA O ANO 2025 DE DOIS LUGARES DE ESTACIONAMENTO PRIVADO**-----

-----**Requerente: Instituto S. Miguel - Casa D. João de Oliveira Matos**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, nos termos da informação técnica.-----

-----**6.3 ASSUNTO: RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE ESTACIONAMENTO DE VEÍCULO AUTOMÓVEL EM LUGAR PRIVATIVO, PARA O ANO 2025**-----

-----**Requerente: Ótica Celoricense, Lda.**-----

-----Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, devendo o mesmo proceder ao pagamento da taxa municipal em vigor no ano de 2025.-----

-----**6.4 ASSUNTO: RENOVAÇÃO DE UM LUGAR DE ESTACIONAMENTO PRIVADO EM CARVALHEDA, PARA O ANO 2025**-----

-----**Requerente: José António Saraiva Coelho**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, nos termos da informação técnica.-----

-----Mais foi deliberado, que fique isento de taxas municipais.-----

-----**6.5. ASSUNTO: PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE CARTÃO DE ESTACIONAMENTO DE RESIDENTE PARA O ANO 2025**-----

-----**Requerente: José Alexandre Cardoso do Nascimento**-----

-----Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, devendo o mesmo proceder ao pagamento da taxa municipal em vigor no ano de 2025.-----

-----**6.6. ASSUNTO: RENOVAÇÃO DE DOIS LUGARES DE ESTACIONAMENTO PRIVADO, PARA O ANO 2025**-----

-----**Requerente: Associação de Melhoramentos Cultural, Desportiva e Recreativa do Concelho de Celorico da Beira**-----

-----Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a pretensão da requerente.-----

-----**6.7 ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO PARA FESTA DE NATAL - CELORICO GARE**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a ocupação do espaço público, para a realização das atividades no âmbito das celebrações do Natal 2024, para o dia 22 de dezembro.-----

-----**6.8 ASSUNTO: XII CONCURSO DE COUVES DE NATAL - OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E CORTE DE TRÂNSITO - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 12/12/2024, onde consta “Deferido. À reunião de Executivo para ratificação”.-----

-----**7. SECÇÃO DE OBRAS PARTICULARES**-----

-----**7.1 ASSUNTO: SUSPENSÃO DE APLICAÇÃO DE TAXAS TRMIU**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Suspensão de Aplicação de Taxas TRMIU até que a mesma seja devidamente atualizada.-----

-----Mais deliberou submeter o assunto à aprovação da Assembleia Municipal.-----

-----**7.2 ASSUNTO: CERTIDÃO DE COMPARTES**-----

-----Nome: Joaquim Fonseca Monteiro e Maria de Fátima Ferreira de Almeida Monteiro -

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão dos requerentes, tendo em consideração o descrito no ponto n.º 4 da informação técnica.-----

-----**7.3 ASSUNTO: CERTIDÃO DE COMPARTES**-----

-----Nome: José Ricardo Silva Seixas Carvalho-----

-----Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de indeferir o pedido do requerente, tendo o interessado 10 dias úteis para se pronunciar, conforme descrito nos pontos 1 e 2 do artigo 121º e ponto 1 do artigo 122.º do CPA, sob pena de indeferimento do pedido.-----

-----**7.4 ASSUNTO: CERTIDÃO DE COMPARTES**-----

-----**Nome: Herdeiros de Purificação dos Santos Fernandes**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão dos requerentes, tendo em consideração o descrito no ponto n.º 4 e n.º 5 da informação técnica.-----

-----**7.5 ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM COBERTO E UMA CHURRASQUEIRA - APOIO TÉCNICO PARA ELABORAÇÃO DE UM PROJETO**-----

-----**Nome: Junta de Freguesia de Mesquitela**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente, tendo em consideração o descrito no ponto n.º 3 da informação técnica.-----

-----**7.6 ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM LAGAR - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**-----

-----**Nome: José Aurélio Ferreira de Jesus**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 06/12/2024, onde consta “A reunião de Executivo para ratificação”.-----

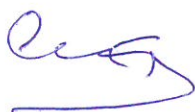
-----**8. DIVISÃO FINANCEIRA E DE CONTRATAÇÃO**-----

-----**8.1 ASSUNTO: 12ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E GOP'S 2024 - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**-----

-----A Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores José Albano e Teresa Cunha, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 11/12/2024, onde consta “ Deferido. A reunião de Executivo para ratificação.”-----

----- Celorico da Beira, 02 de janeiro de 2025 -----

O Senhor Presidente da Câmara Municipal



Carlos Manuel da Fonseca Ascensão